

PUBLICAÇÃO LEGAL

Editais de Parcelamento do Solo de Gilmar Gessner - 19/12/2023 - 2ª publicação

Publicado no Jornal de Pomerode em 04/01/2024 08:21:52.

Endereço permanente para consulta:

<https://www.jornaldepomerode.com.br/publicacao-legal/editais-de-parcelamento-do-solo-de-gilmar-gessner-19-12-2023-2a-publicacao/>



SHA-256 do arquivo recebido:

19ac9202d650e43c520e9f3c81083347d97fe5205ae9f8609d796c6a55883a98

As páginas seguintes reproduzem o documento recebido. Esta folha identifica o veículo e o endereço eletrônico da publicação.

EDITAL DE PARCELAMENTO DO SOLO (Lei 6.766/79)

CHRISTIAN BEURLIN, Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de Pomerode, Estado de Santa Catarina, FAZ SABER a todos quantos virem o presente Edital ou dele notícia tiverem que, a requerimento do proprietário Gilmar Gessner (CPF nº XXX.014.329-XX), promove-se neste ofício o **REGISTRO DE DESMEMBRAMENTO** do terreno situado nesta cidade, à Rua Jerusalém, bairro Centro, contendo a área de quatro mil, setecentos e setenta e nove metros e sessenta decímetros quadrados (4.779,60m²), edificado com a casa residencial de nº 1580 da Rua Jerusalém, matriculado sob nº 9579 no Livro nº 2 (RG) deste Registro de Imóveis, em quatro (4) parcelas "A" (840,95m²), "B" (491,15m²), "C" (1.101,80m²) e "D" (2.345,70m²) - tudo de conformidade com a documentação referida na Lei nº 6.766/79, aprovada pelo Município e assinada pelo engenheiro civil Edemir Maas (CREA-SC nº 039.210-6, ART nº 8718234-2) Para que chegue ao conhecimento de todos aqueles que possam achar-se prejudicados com o registro acima, lavrei o presente Edital que será publicado em jornal por três edições consecutivas, podendo os eventuais prejudicados apresentar suas impugnações no prazo legal de quinze (15) dias contados da última publicação (cf artigos 19 da Lei nº 6.766/79, 811 e 1.066 do Código de Normas da CGJSC). Dado e passado em Pomerode-SC, aos 19 de dezembro de 2023.

O Registrador Christian Beurlin.

LAUDO TÉCNICO

Atesto, sob as penas da lei, que efetuei pessoalmente o levantamento do terreno e que os dados constantes deste plano e da planta e a identificação das confrontações são os apresentados neste plano e os memoriais que o acompanham.

Edemir Maas - CREA nº 39.210-6-SC
Eduardo Lobo - CREA nº 48.424-6-SC

RESUMO

ÁREA ESCRITURADA	M-9579	4.095,70 m²
ÁREA LEVANTADA	(A+B+C+D)	4.779,60 m²
A DESMEMBRAR PARA	(A)	840,95 m²
A DESMEMBRAR PARA	(B)	491,15 m²
A DESMEMBRAR PARA	(C)	1.101,80 m²
A DESMEMBRAR PARA	(D)	2.345,70 m²

ANUÊNCIA MUNICIPAL

Assinada por: DEPTERILAS WESLY
Secretaria de Planejamento

ANALISADO

Protocolo nº 469.21
18 ABR 2023

APROVADO

18 ABR 2023

DETERMINAÇÃO

DETERMINAÇÃO Nº 182/2023
18 ABR 2023

CONFRONTANTES

Concordamos com as medidas apresentadas neste plano e o memorial para o registro em que o imóvel é levantado e confrontado com o imóvel de nossos proprietários.

ACACIO LUIS ANDREON
RG nº 625.584-1-SCSP-SC - CPF nº 399.340.719-91
Imóvel de Matrícula nº R-4-10457

ELIANE DA SILVA
RG nº 2.825.615-SCSP-SC - CPF nº 821.585.139-20
Imóvel de Matrícula nº M-3623

LINDOMAR GESSNER JÚNIOR
RG nº 4.761.813-SCSP-SC - CPF nº 827.463.719-44
Imóvel de Matrícula nº R-2-9578