

PUBLICAÇÃO LEGAL

EDITAL DE PARCELAMENTO DO SOLO - AMS PARTICIPAÇÕES LTDA - 16/02/2022 - 2ª PUBLICAÇÃO

Publicado no Jornal de Pomerode em 09/03/2023 08:17:27.

Endereço permanente para consulta:

<https://www.jornaldepomerode.com.br/publicacao-legal/edital-de-parcelamento-do-solo-ams-participacoes-ltda-16-02-2022-2a-publicacao/>



SHA-256 do arquivo recebido:

61268c9b3a4f923a09e55b8faa59e3b1cfd0b083514f21ebaef5cbb22e052b2d

As páginas seguintes reproduzem o documento recebido. Esta folha identifica o veículo e o endereço eletrônico da publicação.

EDITAL DE PARCELAMENTO DO SOLO (Lei 6.766/79)

CHRISTIAN BEURLIN, Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de Pomerode, Estado de Santa Catarina, **FAZ SABER** a todos quantos virem o presente Edital ou dele notícia tiverem que, a requerimento da proprietária **AMS Participações Ltda.** (CNPJ n.ºXX.288.758/XXXX-XX), promove-se neste ofício o **REGISTRO DE DESMEMBRAMENTO** do terreno urbano situado nesta cidade, à **Rua Presidente Costa e Silva**, bairro Rega, contendo a área de **seis mil, quatrocentos e onze metros e vinte e um decímetros quadrados (6.411,21m²)**, edificado com uma (1) casa residencial que recebeu o n.º985 da Rua Presidente Costa e Silva (SC-110) e um (1) rancho, matriculado sob n.º**10540** no Livro n.º2 (RG) deste Registro de Imóveis, **em três (3) parcelas**: "A" (1.564,20m²), "B" (2.090,90m²) e "C" (2.756,11m²) – tudo de conformidade com a documentação referida na Lei n.º6.766/79, aprovada pelo Município e assinada pelo engenheiro civil Edemir Maas (CREA-SC n.º039.210-6, ART n.º8378507-0). Para que chegue ao conhecimento de todos aqueles que possam achar-se prejudicados com o registro acima, lavrei o presente Edital que será publicado em jornal por três edições consecutivas, podendo os eventuais prejudicados apresentar suas impugnações no prazo legal de quinze (15) dias contados da última publicação (cf. artigos 19 da Lei n.º6.766/79 e 735 do Código de Normas da CGJ-SC). Dado e passado em Pomerode-SC, aos 16 de fevereiro de 2022.

O Registrador Christian Beurlin:

[Assinatura manuscrita]

RESUMO	
ÁREA ESCRITURADA	M-10540 6.411,21 m²
ÁREA A DESMEMBRAR PARA	(A) 1.564,20 m²
Á DESMEMBRAR PARA (ÁREA ÚTIL + A.P.P.)	(B) 2.090,90 m²
ÁREA REMANESCENTE (ÁREA ÚTIL + A.P.P.)	(C) 2.756,11 m²

ANALISADO	
06 OUT 2022	4155
O projeto atendido ao requerimento A, plano dividido e está em conformidade com o legislação municipal e estadual.	
DIETEX MAAS VILLO Engenheiro Civil Mátrícula 111775	

PREFEITURA MUNICIPAL
TRIBUTAÇÃO
17 OUT 2022
POMERODE

OBS.:
- ZONEAMENTO: EIXO DE SERVIÇOS

ESFERA TOPOGRAFIA & ENGENHARIA	
Reg. CREA - Nº 039.210-6 - E.C.	RESP. TÉCNICA
Edemir Maas	Ass: <i>[Assinatura]</i>
Rua Angra dos Reis, 133 - Bairro: Pomerode - P.O.	Edemir Maas
Telefone: (51) 3011-1010	Reg. CREA - Nº 039.210-6

DESMEMBAMENTO	
PROPRIETÁRIA	AMS PARTICIPAÇÕES LTDA.
LOCAL	RUA PRESIDENTE COSTA E SILVA - POMERODE - SC -
DATA	JULHO/2022
DESENHO	EDEMIR
ESC.	1:750
FL.	ÚNICA