

PUBLICAÇÃO LEGAL

EDITAL DE PARCELAMENTO DO SOLO - AMS PARTICIPAÇÕES LTDA - 16/02/2022 - 1ª PUBLICAÇÃO

Publicado no Jornal de Pomerode em 08/03/2023 16:13:46.

Endereço permanente para consulta:

<https://www.jornaldepomerode.com.br/publicacao-legal/edital-de-parcelamento-do-solo-ams-participacoes-ltda-16-02-2022-1a-publicacao/>



SHA-256 do arquivo recebido:

ab381bddabe45f82eadfb73d20b44962158d68ea6ac244ca312147395365ff90

As páginas seguintes reproduzem o documento recebido. Esta folha identifica o veículo e o endereço eletrônico da publicação.

EDITAL DE PARCELAMENTO DO SOLO (Lei 6.766/79)

CHRISTIAN BEURLIN, Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de Pomerode, Estado de Santa Catarina, **FAZ SABER** a todos quantos virem o presente Edital ou dele notícia tiverem que, a requerimento da proprietária **AMS Participações Ltda.** (CNPJ n.ºXX.288.758/XXXX-XX), promove-se neste ofício o **REGISTRO DE DESMEMBRAMENTO** do terreno urbano situado nesta cidade, à **Rua Presidente Costa e Silva**, bairro Rega, contendo a área de **seis mil, quatrocentos e onze metros e vinte e um decímetros quadrados (6.411,21m²)**, edificado com uma (1) casa residencial que recebeu o n.º985 da Rua Presidente Costa e Silva (SC-110) e um (1) rancho, matriculado sob n.º**10540** no Livro n.º2 (RG) deste Registro de Imóveis, **em três (3) parcelas**: "A" (1.564,20m²), "B" (2.090,90m²) e "C" (2.756,11m²) – tudo de conformidade com a documentação referida na Lei n.º6.766/79, aprovada pelo Município e assinada pelo engenheiro civil Edemir Maas (CREA-SC n.º039.210-6, ART n.º8378507-0). Para que chegue ao conhecimento de todos aqueles que possam achar-se prejudicados com o registro acima, lavrei o presente Edital que será publicado em jornal por três edições consecutivas, podendo os eventuais prejudicados apresentar suas impugnações no prazo legal de quinze (15) dias contados da última publicação (cf. artigos 19 da Lei n.º6.766/79 e 735 do Código de Normas da CGJ-SC). Dado e passado em Pomerode-SC, aos 16 de fevereiro de 2022.

O Registrador Christian Beurlin:

RESUMO	
ÁREA ESCRITURADA	M-10540 6.411,21 m²
ÁREA A DESMEMBRAR PARA	(A) 1.564,20 m²
Á DESMEMBRAR PARA (ÁREA ÚTIL + A.P.P.)	(B) 2.090,90 m²
ÁREA REMANESCENTE (ÁREA ÚTIL + A.P.P.)	(C) 2.756,11 m²

ANALISADO	
Des. Planejamento e Meio Ambiente	06 OUT 2022
Des. Engenharia Civil	06 OUT 2022
Des. Engenharia de Planejamento	06 OUT 2022

PREFEITURA MUNICIPAL	
TRIBUTAÇÃO	17 OUT 2022

OBS.:
- ZONEAMENTO: EIXO DE SERVIÇOS

ESFERA	
TOPOGRAFIA & ENGENHARIA	RESP. TÉCNICA
EDMIR MAAS	Ass: Edemir Maas
Reg. CREA - Nº 039.210-6 - E.C.	Reg. CREA - Nº 039.210-6 - E.C.
Rua Anacleto, 117 - Bairro: Centro - Pomerode - S.C.	Rua CREA - Nº 039.210-6 - E.C.

DESMEMBAMENTO	
PROPRIETÁRIA	AMS PARTICIPAÇÕES LTDA.
LOCAL	RUA PRESIDENTE COSTA E SILVA - POMERODE - SC -
DATA	JULHO/2022
DESENHO	EDMIR
ESC.	1:750
FL.	ÚNICA