

## **PUBLICAÇÃO LEGAL**

### **EDITAL DE PARCELAMENTO DO SOLO - ESPÓLIO DE HERBERT WACHHOLZ - 27/01/2023 - 2ª PUBLICAÇÃO**

Publicado no Jornal de Pomerode em 02/02/2023 09:05:47.

#### **Endereço permanente para consulta:**

<https://www.jornaldepomerode.com.br/publicacao-legal/edital-de-parcelamento-do-solo-espolio-de-herbert-wachholz-27-01-2023-2a-publicacao/>



#### **SHA-256 do arquivo recebido:**

b672a65d6f433b2b0cea056e31b45f3d6a0bdba24d1faeed39fea0e56f6921c9

As páginas seguintes reproduzem o documento recebido. Esta folha identifica o veículo e o endereço eletrônico da publicação.

## EDITAL DE PARCELAMENTO DO SOLO (Lei 6.766/79)

**CHRISTIAN BEURLEN**, Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de Pomerode, Estado de Santa Catarina, **FAZ SABER** a todos quantos virem o presente Edital ou dele notícia tiverem que a requerimento do proprietário **Espólio de Herbert Wachholz** (CPF n.ºXXX.203.089-XX), domiciliava e residia nesta cidade, promove-se neste ofício o **REGISTRO DO LOTEAMENTO WACHHOLZ** objetivando parcelar o terreno situado nesta cidade, à **Rua Hermann Wachholz**, bairro Testo Central, contendo a área de **30.879,30m²**, edificado com uma casa de alvenaria e dois (2) ranchos, que recebeu o n.º240, matriculado sob n.º**6708** no Livro n.º2 (RG) do Registro de Imóveis de Pomerode, em **trinta e quatro (34) parcelas: 01 (272,30m²), 02 (310,90m²), 03 (596,70m²), 04 (667,10m²), 05 (661,10m²), 06 (497,30m²), 06B (54,05m²), 07 (451,00m²), 08 (454,35m²), 09 (467,89m²), 10 (645,85m²), 11 (511,20m²), 12 (694,85m²), 13 (880,35m²), 14 (2.133,00m²), 15 (551,03m²), 16 (703,98m²), 17 (621,20m²), 18 (508,30m²), 19 (889,85m²), 20 (855,50m²), 21 (3.680,22m²), 22 (450,65m²), 23 (450,65m²), 24 (450,65m²), 25 (536,25m²), 26 (900,00m²), 27 (520,05m²), 28 (517,80m²), 29 (512,65m²), 30 (508,60m²), 31 (503,75m²), 32 (496,65m²), 33 (970,35m²), 34 (51,20m²), Área da Rua Projetada (3.685,60m²) Área verde (3.216,43m²) e Área de interesse social (3.680,22m²) – tudo de conformidade com a documentação referida na Lei n.º6.766/79, aprovada pelo Município, bem como assinada pelo engenheiro civil Rafael Marinelli (CREA/SC n.º139.961-2, ART n.º7130883-1). Para que chegue ao conhecimento de todos aqueles que possam achar-se prejudicados com o registro acima, lavrei o presente Edital que será publicado em jornal por três (3) edições consecutivas, podendo os eventuais prejudicados apresentar suas impugnações no prazo legal de quinze (15) dias contados da última publicação (cf. artigos 19 da Lei n.º6.766/79 e 735 do Código de Normas da CGJ-SC). Dado e passado em Pomerode-SC, aos 27 de janeiro de 2023.**

O Registrador Christian Beurlen:

*[Assinatura manuscrita]*

