

PUBLICAÇÃO LEGAL

EDITAL DE PARCELAMENTO DO SOLO - ISRAEL ANTONELLO E ILGA NICOLETTI ANTONELO - 17/11/2022 - 2ª PUBLICAÇÃO

Publicado no Jornal de Pomerode em 23/11/2022 10:17:11.

Endereço permanente para consulta:

<https://www.jornaldepomerode.com.br/publicacao-legal/edital-de-parcelamento-do-solo-israel-antonello-e-ilga-nicoletti-antonello-17-11-2022-2a-publicacao/>



SHA-256 do arquivo recebido:

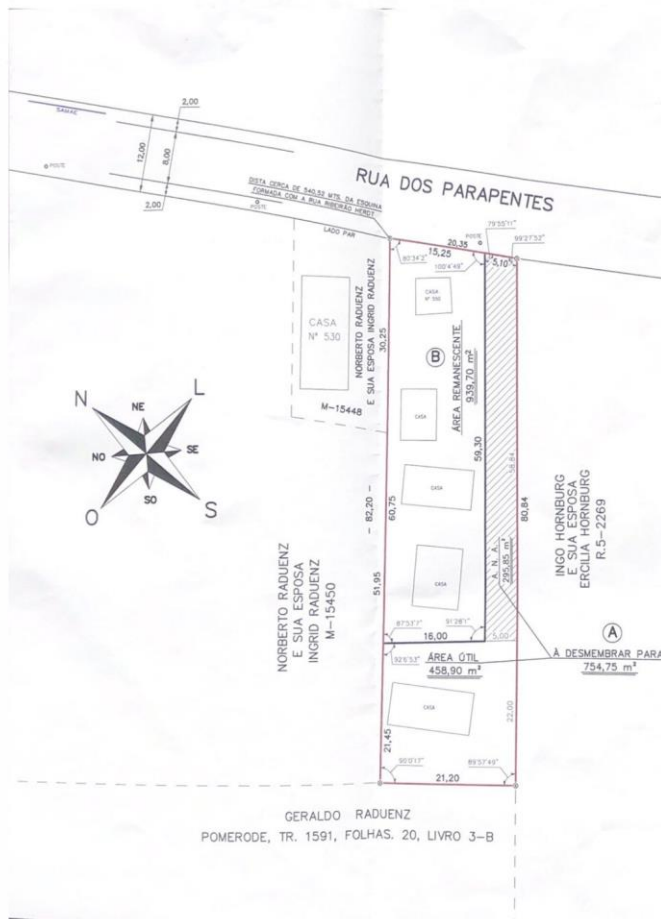
a341e20e6296d1017fb68988e40feda461e5891b230ca8b0885365aacc4ea0ce

As páginas seguintes reproduzem o documento recebido. Esta folha identifica o veículo e o endereço eletrônico da publicação.

EDITAL DE PARCELAMENTO DO SOLO (Lei 6.766/79)

CHRISTIAN BEURLIN, Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de Pomerode, Estado de Santa Catarina, **FAZ SABER** a todos quantos virem o presente Edital ou dele notícia tiverem que, a requerimento dos proprietários **Israel Antonelo** (CPF n.ºXXX.043.109-XX) e **Ilgá Nicoletti Antonelo** (CPF n.ºXXX.625.619-XX), promove-se neste ofício o **REGISTRO DE DESMEMBRAMENTO** do terreno situado nesta cidade, à **Rua dos Parapentes**, bairro Ribeirão Herdt, contendo a área de **1.694,45m²**, edificado com construções a regularizar, matriculado sob n.º**15449** no Livro n.º2 (RG) deste Registro de Imóveis, **em duas (2) parcelas: "A" (754,75m²) e "B" (939,70m²)** – tudo de conformidade com a documentação referida na Lei n.º6.766/79, aprovada pelo Município e assinada pelo engenheiro civil Edemir Maas (CREA-SC n.º039.210-6, ART n.º7352673-5). Para que chegue ao conhecimento de todos aqueles que possam achar-se prejudicados com o registro acima, lavrei o presente Edital que será publicado em jornal por três edições consecutivas, podendo os eventuais prejudicados apresentar suas impugnações no prazo legal de quinze (15) dias contados da última publicação (cf. artigos 19 da Lei n.º6.766/79 e 735 do Código de Normas da CGJ-SC). Dado e passado em Pomerode-SC, aos 17 de novembro de 2022.

O Registrador Christian Beurlen:



RESUMO	
ÁREA ESCRITURADA	R.2-15449 1.694,45 m²
ÁREA A DESMEMBRAR PARA (ÁREA ÚTIL + A.N.A.)	(A) 754,75 m²
ÁREA REMANESCENTE	(B) 939,70 m²

ANALISADO	APROVADO
Sec. Planejamento e Meio Ambiente	Sec. Planejamento e Meio Ambiente
4 MAI 2020	4 MAI 2020

O projeto atende as exigências do plano diretor e está apto para aprovação.

Jorge Alfredo Hage
Secret. de Planej. e Meio Ambiente
Matrícula 154729

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE
Referente protocolo nº 4544
Data de aprovação: 04/05/22
Data de registro: 14/12/22
Projeto com 100% de uso do solo LC16
Código Urbanístico

ESTERFA
ARQUITETURA, URBANISMO, ENGENHARIA CIVIL E TOPOGRAFIA
Rua: ANAÍAS, 215 - POMERODE-SC - CEP: 88.414-000
Fone: (47) 3397-0200
esterfa@esterfa.com.br, rosanquim@esterfa.com.br

RESP. TÉCNICA: Edemir Maas
Engenheiro Civil
Reg. CREA - SC 039.210-6 - 01 - 39210-6

DESMEMBAMENTO	
PROPRIETÁRIO:	ISRAEL ANTONELO
LOCAL - RUA DOS PARAPENTES - POMERODE - SC -	
DATA: ABRIL/2020	DESENHO: EDEMIR
ESC: 1:500	FL: ÚNICA