

PUBLICAÇÃO LEGAL

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE USUCAPIÃO JUVENAL FERREIRA DA SILVA 05/10/2022 - 2a publicação

Publicado no Jornal de Pomerode em 14/10/2022 09:28:05.

Endereço permanente para consulta:

<https://www.jornaldepomerode.com.br/publicacao-legal/edital-de-notificacao-de-usucapiao-juvenal-ferreira-da-silva-05-10-2022-2a-publicacao/>



SHA-256 do arquivo recebido:

c876d76fec82f90d7dd918e147a24e5be8dbe20584b5cdad5f3ca3b0b5d5e7d5

As páginas seguintes reproduzem o documento recebido. Esta folha identifica o veículo e o endereço eletrônico da publicação.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO EM USUCAPÇÃO EXTRAJUDICIAL

CHRISTIAN BEURLEN, Oficial do Registro de Imóveis de Pomerode-SC, com fulcro no artigo 216-A, §§ 2º e 13, da Lei n.º 6.015/1973 e 10 do Provimento CNJ n.º 65/2017, faz a presente **NOTIFICAÇÃO POR EDITAL** de **JUVENAL FERREIRA DA SILVA**, brasileiro, aposentado, solteiro, inscrito no CPF sob n.º XXX.487.369-XX ou seus sucessores a qualquer título, em virtude de não constar sua anuência enquanto proprietário do imóvel Transcrito sob n.º 13044, à folha 191 do Livro n.º 3-G do Registro de Imóveis de Gaspar-SC, no procedimento de usucapião extrajudicial do imóvel. O notificando ou seus sucessores a qualquer título deverão comparecer ao Registro de Imóveis desta Comarca, situado à Rua Luiz Abry, n.º 239, sala 03, Centro, Pomerode-SC, das 09:00 às 12:00 e das 14:00 às 18:00 horas, dentro do prazo legal de quinze (15) dias contados da publicação deste edital, para anuir ou impugnar fundamentadamente o procedimento. A omissão em apresentar impugnação fundamentada no referido prazo faz incidir a presunção legal de anuência com o procedimento de usucapião extrajudicial do imóvel, habilitando a aquisição da propriedade pelos usucapientes HORST WIRTH (CPF n.º XXX.260.259-XX) e IOLANDA VOLZ WIRTH (CPF n.º XXX.563.279-XX). Pomerode-SC, 05 de outubro de 2022.

O Registrador Christian Beurlen:

ÁREA ENCONTRADA
A = 427,18 m²

ATM WOLFGANG DREWS
e sua esposa **MARLENE DREWS**
Mat. - VITACATO - POMERODE

COORDENADAS		
PONTO	LESTE (m)	NORTE (m)
V01	681011.37	7041947.27
V02	681028.07	7041947.39
V03	681028.91	7041921.83
V04	681012.21	7041921.70

SISTEMA DE PROJEÇÃO LOCAL

UTM: Universal Transversa de Mercator
PROJEÇÃO UTM: UTMSouth-Zone 22S - 54W to 48W
DATUM: SIRGAS2000
EQUIPAMENTO: GPS-RDS PROCESSADO JAVAD TRIUMPH-1-NONE

RESUMO

ÁREA ENCONTRADA

EXTREMANES

WOLFGANG DREWS
Matrícula n.º 7.727 - Registro Pomerode

WOLFGANG DREWS
Matrícula n.º 12.470 - Registro Pomerode

MAIKE Uecker
Lv. 3-G - fls. 119 - n.º 12.590 - Gaspar

27,18 m²

WOLFGANG DREWS
Lv. 3-G - fls. 119 - n.º 12.590 - Gaspar

MARLENE DREWS
Matrícula n.º 12.470 - Registro Pomerode

MARLENE WUELLER Uecker
Lv. 3-G - fls. 119 - n.º 12.590 - Gaspar

REC.FINHA (Carimbo)

REC.FINHA (Carimbo)

REC.FINHA (Carimbo)

REC.FINHA (Carimbo)

AZIMUTE ENGENHARIA LTDA
RUA WERNER DUWE, 3685 - BLUMENAU - SC
FONE: (47) 3334-6889 E-MAIL: azimute@azimute.net.br

CLIENTE: HORST WIRTH

LOCALIZAÇÃO: RUA JOINVILLE - POMERODE / SC

ESPECIFICAÇÃO: USUCAPIÃO

Folha N.º **01** de **01**

Responsável Técnico: **RUI ANSO SCHREIBER**
CREA 10º REG. N.º 21.057-4

Formulário: **S.I.D.**

Data: **FEV/2021**

Escala: **1/250**

