

PUBLICAÇÃO LEGAL

EDITAL DE PARCELAMENTO DO SOLO - MÁRCIO MUELLER E MARINA KRAHN MUELLER - 31/05/2022 - 1ª PUBLICAÇÃO

Publicado no Jornal de Pomerode em 02/06/2022 16:49:45.

Endereço permanente para consulta:

<https://www.jornaldepomerode.com.br/publicacao-legal/edital-de-parcelamento-do-solo-marcio-mueller-e-marina-krahn-mueller-31-05-2022-1a-publicacao/>



SHA-256 do arquivo recebido:

387116c7487cdd5b2513b336f3878cf445a3f5bd18eef31c39d3cf1c941b3460

As páginas seguintes reproduzem o documento recebido. Esta folha identifica o veículo e o endereço eletrônico da publicação.

EDITAL DE PARCELAMENTO DO SOLO (Lei 6.766/79)

CHRISTIAN BEURLEN, Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de Pomerode, Estado de Santa Catarina, **FAZ SABER** a todos quantos virem o presente Edital ou dele notícia tiverem que, a requerimento dos proprietários **Márcio Mueller** (CPF n.ºXXX.929.429-XX) e **Marina Krahn Mueller** (CPF n.ºXXX.043.769-XX), promove-se neste ofício o **REGISTRO DE DESMEMBRAMENTO** do terreno situado nesta cidade, à **Rua Otto Muller**, bairro Wunderwald, contendo a área de **1.560,25m²**, sem edificações averbadas, matriculado sob n.º**16586** no Livro n.º2 (RG) do Registro de Imóveis de Pomerode, **em duas (2) parcelas: "A"** (756,30m²) e **"B"** (803,95m²) – tudo de conformidade com a documentação referida na Lei n.º6.766/79, aprovada pelo Município e assinada pelo engenheiro civil Edemir Maas (CREA-SC n.º039.210-6, ART n.º8229189-0). Para que chegue ao conhecimento de todos aqueles que possam achar-se prejudicados com o registro acima, lavrei o presente Edital que será publicado em jornal por três edições consecutivas, podendo os eventuais prejudicados apresentar suas impugnações no prazo legal de quinze (15) dias contados da última publicação (cf. artigos 19 da Lei n.º6.766/79 e 735 do Código de Normas da CGJ-SC). Dado e passado em Pomerode-SC, aos 31 de maio de 2022.

O Registrador Christian Beurlen:

RESUMO	
ÁREA ESCRITURADA	M-16586 1.560,25 m ²
ÁREA A DESMEMBRAR PARA (ÁREA OTL + A.P.P.)	(A) 756,30 m ²
ÁREA A DESMEMBRAR PARA (ÁREA OTL + A.P.P.)	(B) 803,95 m ²

ANALISADO	
Sec. Planejamento e Meio Ambiente	14 ABR 2022
Sec. Planejamento e Meio Ambiente	14 ABR 2022

PREFEITURA MUNICIPAL	
TITULAÇÃO	
14 ABR 2022	

OBS.:
- ZONEAMENTO: MUQ
- APÓS A APROVAÇÃO DO PROJETO NA PREFEITURA MUNICIPAL DE POMERODE, NO PRAZO MÁXIMO DE 180 (CENTO E OITENTA) DIAS, DEVERÁ SER ENCAMINHADO PARA AVERBAÇÃO NO REGISTRO DE IMÓVEIS, SOB PENA DA CADUCIDADE DA APROVAÇÃO, CONFORME ART. 329, DA LEI COMPLEMENTAR Nº 162/08, DE 12 DE DEZEMBRO DE 2008, DO PLANO DIRETOR DE POMERODE.

ESFERA TOPOGRAFIA & ENGENHARIA	
RES. 038 - 04/02 - 03 - 03/03-6	Ass: <i>Edemir Maas</i>
RES. 038 - 04/02 - 03 - 03/03-6	Ass: <i>Edemir Maas</i>

TÍTULO	
DESMEMBRAMENTO	

PROPRIETÁRIO	
MARCIO MUELLER	Ass: <i>marcio mueller</i>

LOCAL	
RUA OTTO MULLER - POMERODE - SC	

DATA	
ABRIL/2022	DESENHO EDEMIR ESC. 1:500 FL. ÚNICA